PLAN LOCAL d'URBANISME

Approuvé

A.D.A.U.H.R. DOCUMENTATION

Dannemarie

2.2. - Projet d'Aménagement et de Développement Durable

2.2.1. Les zones agricoles et les zones naturelles et forestières

2.2.2. Les zones urbaines et à urbaniser

ÉLABORATION
Approuvée par Délibération du Conseil Municipal du 28 mars 2007.

Le Maire

MAIRIE de DANNEMARIE (Haut-Rhin)

ADAUHR

mars 2007

PLAN LOCAL d'URBANISME

Approuvé

Dannemarie



2.2.1 - Projet d'Aménagement et de Développement Durable Document graphique 1

Les zones agricoles et les zones naturelles et forestières

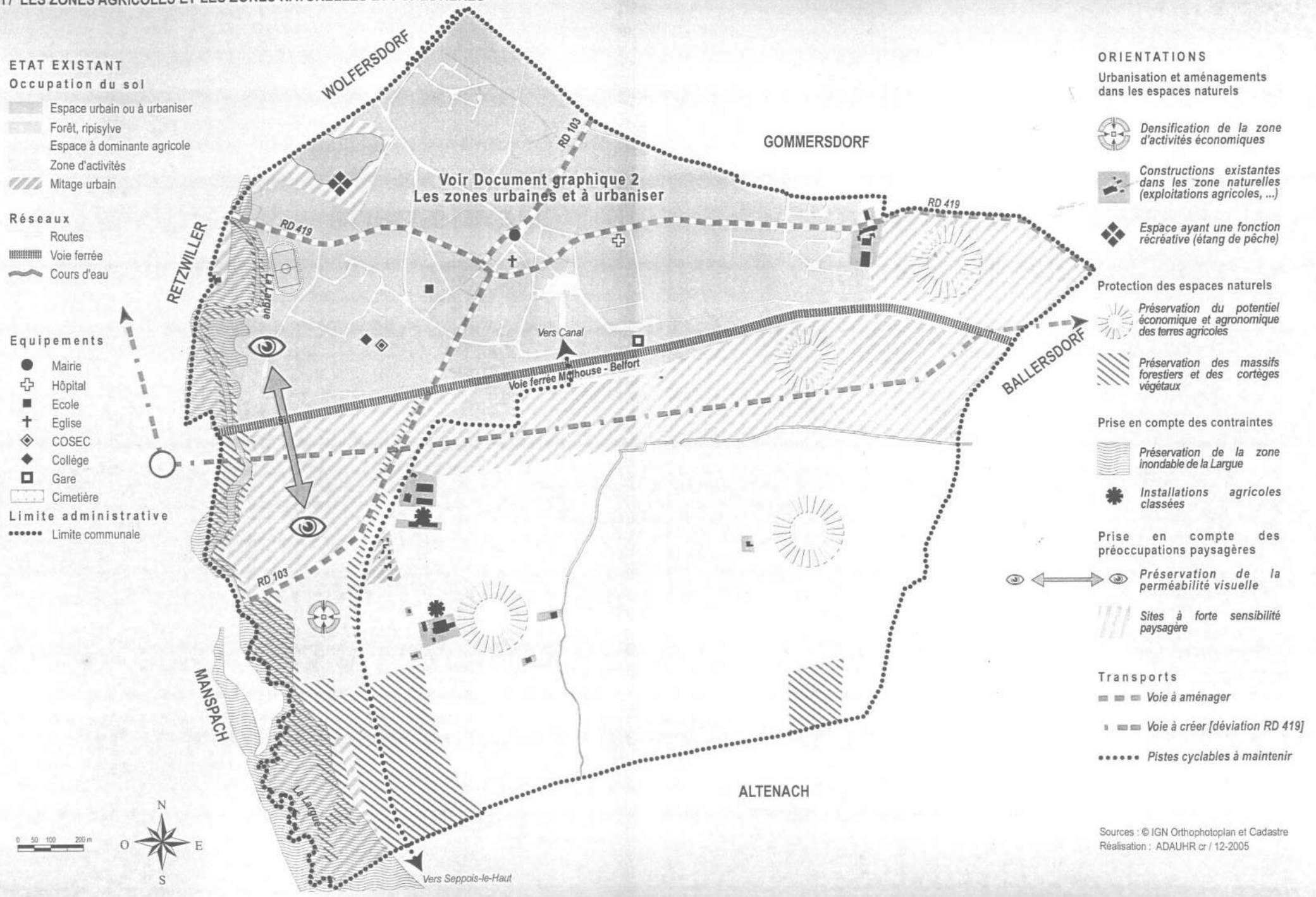
ÉLABORATION
Approuvée par Délibération du Conseil Municipal du 28 mars 2007.

Le Maire

DAUHR

mars 2007

I / LES ZONES AGRICOLES ET LES ZONES NATURELLES ET FORESTIERES



Sources : © IGN Orthophotoplan et Cadastre
Réalisation : ADAUHR cr / 12-2005

PLAN LOCAL d'URBANISME

Approuvé

Dannemarie

2.2.2 - Projet d'Aménagement et de Développement Durable Document graphique 2

Les zones urbaines et à urbaniser

ÉLABORATION

Approuvée par Délibération du Conseil Municipal du 28 mars 2007.

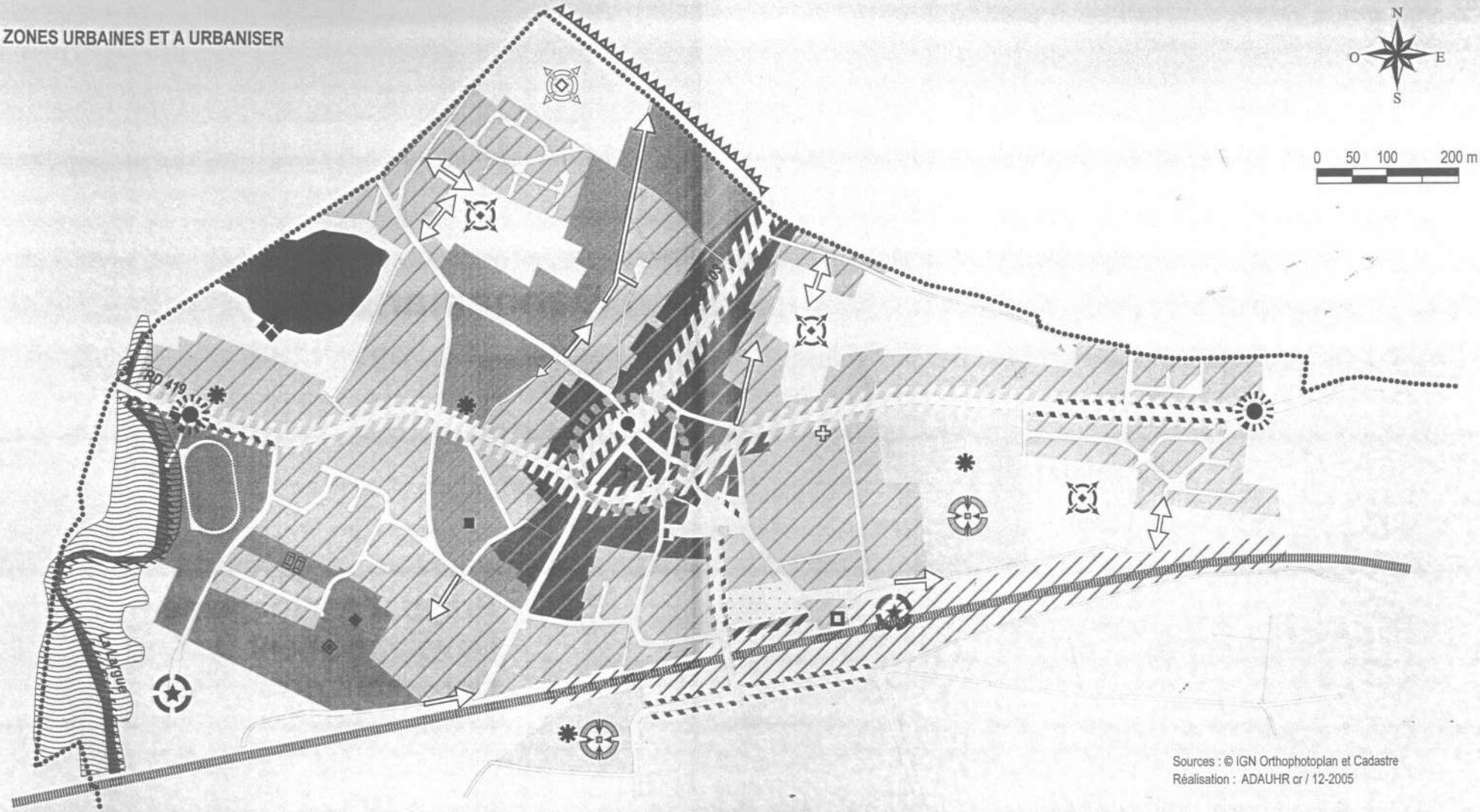
Le Maire

MAIRIE DE DANNEMARIE (Haut-Rhin)

ADAUHR

mars 2007

II / LES ZONES URBAINES ET A URBANISER



Sources : © IGN Orthophotoplan et Cadastre
Réalisation : ADAUHR cr / 12-2005

ETAT EXISTANT

Occupation du sol

- Espace urbain ancien
- Espace urbain dense
- Espace urbain
- Equipements publics
- Espace ferroviaire urbain
- Zone d'activités
- Espace à dominante agricole

Réseaux

- Routes
- Voie ferrée
- Cours d'eau

Equipements

- Mairie
- Hôpital
- Ecole
- Eglise
- COSEC
- Collège
- Gare
- Cimetière

Limite administrative

- Limite communale

ORIENTATIONS

Structuration urbaine

- *Cœur de ville à conforter et à valoriser*
- *Densification et mixité de l'espace urbain*
- *Extension de la zone urbaine 1 ére phase*
- *Extension de la zone urbaine 2 éme phase*

Développement économique

- *Densification des zones existantes*
- *Création d'une zone d'activités tertiaires*
- *Permettre l'implantation d'activités compatibles avec l'habitat*

Aménagement

- *Entrée d'agglomération à mettre en valeur*
- *Extension du secteur recevant des équipements publics*
- *Rôle récréatif de l'étang*
- *Traitement des voies*
- *Traitement du front urbain*
- *Protection des boisements*
- *Extension du cimetière*

Transports

- *Desserte à créer, aménager*

CONTRAINTES

- *Zone inondable*
- *Installation classée*